



# COMUNE DI ALTAVILLA MILICIA

## CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

**ORIGINALE**

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 39 DEL 21/03/2023**

**OGGETTO:** Approvazione integrazioni e modifiche apportate al del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (PUDM) a seguito di richiesta 87593/2022 dell'Assessorato Territorio e Ambiente.

L'anno duemilaventitré addì 21 del mese di marzo alle ore 17:45, e seguenti, si è riunita la Giunta Municipale nella sala delle adunanze della sede Comunale convocata nelle forme di legge..

Presiede l'adunanza Giuseppe Virga nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti e assenti i Sigg.:

| COMPONENTI GIUNTA COMUNALE |              | Presenti | Assenti |
|----------------------------|--------------|----------|---------|
| Giuseppe Virga             | Sindaco      | X        |         |
| Maria Rita Lazzara         | Vice Sindaco | X        |         |
| Faso Rose Danelle          | Assessore    | X        |         |
| Pecoraro Francesco         | Assessore    |          | X       |
| Matteo Scirè               | Assessore    |          | X       |
| TOTALE                     |              | 3        | 2       |

Il Sindaco verificato il numero legale per la legittima convocazione della adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale a trattare gli argomenti all'ordine del giorno.

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Domenica Ficano, con funzioni di verbalizzazione e assistenza giuridico-amministrativa.

**OGGETTO:** Approvazione integrazioni e modifiche apportate al del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (PUDM) a seguito di richiesta 87593/2022 dell'Assessorato Territorio e Ambiente.

## **II RESPONSABILE DEL III SETTORE**

che attesta l'insussistenza di conflitto di interessi anche potenziale in relazione al presente atto

### **Premesso che:**

- l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente con nota prot.73457 del 27 ottobre 2021 pervenuta a questo Ente al numero 19458 del 28 ottobre 2021 ha notificato il D.A. n. 207/GAB del 25 ottobre 2021 di nomina Commissario ad acta per provvedere in via sostitutiva alla redazione ed adozione del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo PUDM;
- presso il comune di Altavilla Milicia in data 17 dicembre 2021, in presenza del Commissario ad acta nominato, si sono stabiliti i tempi per l'avvio delle procedure necessarie all'espletamento del complesso iter necessario alla conclusione del procedimento di redazione e approvazione PUDM.
- con determina reg. gen. n° 157 del 15.02.2022 è stato approvato l'avviso pubblico esplorativo di manifestazione di interesse per i servizi di redazione del Piano di Utilizzo del Demanio marittimo.
- a seguito della manifestazione di interesse si è stabilito di affidare, ai sensi dell'art. 36, commi 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i servizi di redazione del piano di utilizzo del demanio marittimo PUDM all'Ing. Adriano Manera;
- a seguito di detto incarico il progettista ha redatto il PUDM
- che detto piano è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 11.10.2022 7con nota 19761 del 20.10.2022 il PUDM è stato trasmesso all'assessorato Territorio e Ambiente per la prevista valutazione preventiva i conformità
- che con nota 87593del 14.12.2022, a seguito di detta verifica preventiva di conformità, la STA Palermo ha rilevato alcune osservazioni e difformità rispetto alle suddette linee guida richiedendo di apportare al PUDM le dovute modifiche/integrazioni al fine di inoltrare la revisione del PUDM, previa approvazione da parte della Giunta Municipale;
- con nota prot. 4989 del 15.03.2023 l'ing. Adriano Manera ha trasmesso il Piano opportunamente modificato ed integrato, composto dai seguenti elaborati:

### **Relazioni :**

- a. relazione tecnica descrittiva
- b. norme tecniche di attuazione

### **Elaborati grafici generali:**

1. punti di presa e documentazione fotografica scala 1:10.000
2. regime vincolistico su cartografia sidersi scala 1:10.000
3. stato attuale e proposta di revisione delle linee fascia costiera, limite demaniale, elenco e perimetrazione immobili ricadenti sul demanio marittimo
- 3.1a. stato di fatto area 1 zona 1.a
- 3.1b. stato di fatto area 1 zona 1.b
- 3.1c. stato di fatto area 1 zona 1.c
- 3.2a. stato di fatto area 2 zona 2.a
- 3.2b. stato di fatto area 2 zona 2.b
- 3.2c. stato di fatto area 2 zona 2.c
- 3.3a. stato di fatto area 3 zona 3.a
4. definizione/legenda

### **Elaborati grafici stato di fatto**

5. cartografia inquadramento stato di fatto - scala 1:10.000  
cartografia di dettaglio su cartografia sidersi - scala 1:1.000
- 5.1a. stato di fatto area 1 zona 1.a
- 5.1b. stato di fatto area 1 zona 1.b
- 5.1c. stato di fatto area 1 zona 1.c
- 5.2a. stato di fatto area 2 zona 2.a
- 5.2b. stato di fatto area 2 zona 2.b
- 5.2c. stato di fatto area 2 zona 2.c
- 5.3a. stato di fatto area 3 zona 3.a

### **Elaborati grafici previsioni di piano**

6. cartografia inquadramento previsioni di piano - scala 1:10.000  
Dettaglio previsione di piano su cartografia sidersi - scala 1:1.000
- 6.1a - previsione di piano area 1 zona 1.a
- 6.1b - previsione di piano area 1 zona 1.b

- 6.1c - previsione di piano area 1 zona 1.c
- 6.2a - previsione di piano area 2 zona 2.a
- 6.2b - previsione di piano area 2 zona 2.b
- 6.2c - previsione di piano area 2 zona 2.c
- 6.3a - previsione di piano area 3 zona 3.a
- 7. Planimetrie di dettaglio strutture in previsione - scala 1:200
- 7.1 Lotto SB1
- 7.2 Lotto SB2
- 7.3 Lotto SB3
- 7.4 Lotto SB4
- 7.5 Lotto AAB 1
- 7.6 Lotti PR1=PR2=PR3
- 7.7 Lotto P1
- 7.8 Lotto AAF1
- 7.9 Lotti DIS

**Vista** la circolare dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente n. 47168 del 27.06.2017, nel testo coordinato con la circolare n. 14758 del 08.03.2018 "Adempimenti ex art. 39 della l.r. 17 marzo 2016 n. 3 - Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo - Chiarimenti e direttive - Testo coordinato";

**Visto** l'art. 39 della legge regionale 17 marzo 2016 n. 3 e ss.mm. e ii.;

**Visto** l'Allegato 1 della circolare ARTA n. 14758 del 08/03/2019 ove sono indicate le "Procedure per l'approvazione del Piano di utilizzo delle aree demaniali marittime";

**Visto** il D.A. n. 152/GAB del 11/04/2019 recante "Modifiche ed integrazioni al D.A. n. 319/Gab. del 5 agosto 2016 relativo alla "Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia"

**Verificata** l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi in posizione di conflitto di interessi, come previsto dall'art. 6 bis della L. n. 241/90 e ss. mm. e ii.

**Visto** l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione siciliana;

## **PROPONE**

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate

**Di prendere atto** e approvare il "Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (in breve PUDM) del Comune di Altavilla Milicia redatto, ai sensi del D.A. 319/Gab del 05.08.2016, art. 4, comma 1, come modificato e integrato con D.A. 152 del 11.04.2019, in attuazione dell'art. 39 della L.r. 17 marzo 2016 n. 3, a seguito di richiesta di modifiche/integrazioni richieste in sede di prevalutazione di conformità da parte dell'STA Palermo e trasmesso dall'Ing. Adriano Manera con nota prot. 4989 del 15.03.2023 che si compone dei seguenti elaborati:

### **Relazioni :**

- a. relazione tecnica descrittiva
- b. norme tecniche di attuazione

### **Elaborati grafici generali:**

- 1. punti di presa e documentazione fotografica scala 1:10.000
- 2. regime vincolistico su cartografia sidersi scala 1:10.000
- 3. stato attuale e proposta di revisione delle linee fascia costiera, limite demaniale, elenco e perimetrazione immobili ricadenti sul demanio marittimo
  - 3.1a. stato di fatto area 1 zona 1.a
  - 3.1b. stato di fatto area 1 zona 1.b
  - 3.1c. stato di fatto area 1 zona 1.c
  - 3.2a. stato di fatto area 2 zona 2.a
  - 3.2b. stato di fatto area 2 zona 2.b
  - 3.2c. stato di fatto area 2 zona 2.c
  - 3.3a. stato di fatto area 3 zona 3.a
- 4. definizione/legenda

### **Elaborati grafici stato di fatto**

- 5. cartografia inquadramento stato di fatto - scala 1:10.000
- cartografia di dettaglio su cartografia sidersi - scala 1:1.000

- 5.1a. stato di fatto area 1 zona 1.a
- 5.1b. stato di fatto area 1 zona 1.b
- 5.1c. stato di fatto area 1 zona 1.c
- 5.2a. stato di fatto area 2 zona 2.a
- 5.2b. stato di fatto area 2 zona 2.b
- 5.2c. stato di fatto area 2 zona 2.c
- 5.3a. stato di fatto area 3 zona 3.a

**Elaborati grafici previsioni di piano**

6. cartografia inquadramento previsioni di piano - scala 1:10.000

Dettaglio previsione di piano su cartografia sidersi - scala 1:1.000

- 6.1a - previsione di piano area 1 zona 1.a
- 6.1b - previsione di piano area 1 zona 1.b
- 6.1c - previsione di piano area 1 zona 1.c
- 6.2a - previsione di piano area 2 zona 2.a
- 6.2b - previsione di piano area 2 zona 2.b
- 6.2c - previsione di piano area 2 zona 2.c
- 6.3a - previsione di piano area 3 zona 3.a

7. Planimetrie di dettaglio strutture in previsione - scala 1:200

- 7.1 Lotto SB1
- 7.2 Lotto SB2
- 7.3 Lotto SB3
- 7.4 Lotto SB4
- 7.5 Lotto AAB 1
- 7.6 Lotti PR1=PR2=PR3
- 7.7 Lotto P1
- 7.8 Lotto AAF1
- 7.9 Lotti DIS

**Di dare atto** che, con l'approvazione del PUDM da parte della Giunta Comunale, il Piano sarà nuovamente trasmesso al Dipartimento Regionale dell'Ambiente (DRA) – Ufficio Territoriale Ambientale (UTA) – per la preavutazione di conformità alle Linee guida di cui al D.A. n. 152/2019;

**Di dare mandato** alla Responsabile del 3° Settore di effettuare i successivi adempimenti consequenziali indicati nella circolare dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente n. 47168 del 27.06.2017, nel testo coordinato con la circolare n. 14758 del 08.03.2018.

**Di pubblicare** la presente deliberazione all'Albo pretorio on-line e sul sito web del Comune di Altavilla Milicia, per estratto, secondo le previsioni della Legge regionale n. 11/2015, nonché su Amministrazione Trasparente – Sezione: Pianificazione e Governo del territorio.

**Il Responsabile del III Settore**

Ing. Daniela Bonsignore\*

\*firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3, comma 2 del D.lgs. n. 39/1993

|               |
|---------------|
| <b>PARERI</b> |
|---------------|

Sulla presente proposta di deliberazione, avente ad oggetto: **Approvazione integrazioni e modifiche apportate al del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (PUDM) a seguito di richiesta 87593/2022 dell'Assessorato Territorio e Ambiente.**

Per quanto concerne la **Regolarità tecnica**, ai sensi dell'articolo 53, comma 1, della L. 142/1990, come recepita dalla Regione Siciliana con la L.R. 48/1991 e ss.mm.ii., e dell'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000 si esprime parere: **Favorevole**

**Altavilla Milicia, 21/03/2023**

**Il Responsabile del III Settore**  
**Ing.Daniela Bonsignore**

\*firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3, comma 2 del D.lgs. n. 39/1993

Per quanto riguarda la regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 53, comma 1 della L. 142/1990 come recepita dalla Regione Siciliana con la L.R. 48/1991 e ss.mm.ii., e dell'art. 147-bis del TUEL si esprime parere: **Favorevole**

**Altavilla Milicia, 21/03/2023**

**Il Responsabile del II Settore**  
**Dott. Domenico Camarda**

\*firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3, comma 2 del D.lgs. n. 39/1993

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Esaminata** la superiore proposta di deliberazione e ritenutala meritevole di accoglimento;

**Acquisiti i** pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90 come recepito in Sicilia con L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni.

Con voti unanimi

### **DELIBERA**

1. **di accogliere ed approvare** la superiore proposta ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo, da intendersi qui integralmente riportati e trascritti;
2. **dichiarare** la presente deliberazione, per le motivazioni espresse, con votazione unanime e palese, immediatamente esecutiva.

***Letto, confermato e sottoscritto:***

**IL SINDACO**

*Giuseppe Virga \**

**L'ASSESSORE ANZIANO**

*Faso Rose Danelle\**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*Dott.ssa. Domenica Ficano\**

\*firme autografe sostituite a mezzo stampa ai sensi dell'art.3, comma 2 del D.lgs.n.39/1993

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa, in copia, all'Albo Pretorio *on line* sul sito *web* istituzionale del Comune, ai sensi dell'art.12 l.r. 5/2011, per 15 giorni consecutivi dal

\_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

Altavilla Milicia, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione on line

\_\_\_\_\_

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21/03/2023

☐ Ai sensi dell'art.15, L.R.44/91, come sostituito dall'art.4, l.r. 23/1997;

☒ Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, l.r. 44/1991;

Altavilla Milicia, li 21/03/2023

**Il Segretario Generale**

Dott.ssa. Domenica Ficano

\*firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3, comma 2 del D.lgs. n. 39/1993