

COMUNE DI ALTAVILLA MILICIA

PROVINCIA DI PALERMO

Oggetto : Verbale di gara per i lavori di *“Riqualificazione urbana del centro abitato zona Sud-Est.”*  
Importo dei lavori pari a € 1.126.440,69 di cui € 1.096.472,10 a b.a. e € 29.968,59 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - categoria OG3, classifica III e OG 10 classifica II.  
Programma FAS deliberato dal CIPE in data 06/11/2009, Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti-Provveditorato interregionale OO.PP: Sicilia-calabria;”

*VERBALE DI GARA DI PUBBLICO INCANTO*

espletato con il criterio del prezzo più basso, art. 82 c. 2 D.lgs 163/06 e s.m.i. determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, con le modalità di cui all'art. 86 comma 1, con la procedura di cui agli art. 87 e segg. Del citato D. Lgs.

*VERBALE n° 1*

L'anno duemiladieci, il giorno trenta del mese di Novembre, alle ore 10,00.

Premesso che con nota prot. n° 0018700 del 28/07/2010 pervenuta in data 02/08/2010 con prot. n° 14698 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato Interregionale per le opere Pubbliche Sicilia-Calabria designava l'Ing. Antonino Cirafisi a partecipare alla gara di appalto.

Il Responsabile del III settore Ing. Fiorella Scalia, giusta determina Sindacale n. 09 del 15/04/2010, preso atto degli atti di gara, accertata la propria competenza, dichiara aperta la seduta di gara, nella qualità di presidente per l'espletamento delle procedure di pubblico incanto.

Fungeranno da testimoni i seguenti:

- **Geom. Canale Salvatore Lorenzo**, nato ad Altavilla Milicia il 13/03/1965 nella qualità di testimone e segretario;
- **L'Ing. Antonino Cirafisi**, nato a Palermo (PA) il 14/08/1949 nella qualità di testimone;

**Presiede l'ing. Fiorella Scalia;**

**PREMESSO che:**

- con determina n° 74 del 12/02/2010 è stato approvato il progetto in linea tecnica relativo ai lavori di *“Riqualificazione urbana del centro abitato zona Sud-Est.”*;
- con determina n° 751 del 23/09/2010 è stato approvato il bando di gara con il quale si è stabilito che i lavori sarebbero stati appaltati mediante il pubblico incanto da esperirsi con il criterio del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara;
- Che a norma dell'art. 29 della Legge 109/94, è stata data pubblicità alla gara mediante pubblicazione sia nella G.U.R.S. N° 40 del 08/10/2010, che nei quotidiani *“Giornale di Sicilia”*, *“La Sicilia”*, la *“Gazzetta del Sud”* e *“La Stampa”* ed inoltre, è stato affisso all'albo pretorio comunale dal 23/09/2010 e fino ad oggi e nel sito Internet ufficiale del Comune;
- Che in relazione a quanto sopra è stata fissata per il 30/11/2010 alle ore 10,00 la gara per il pubblico incanto;
- Che con nota del 30/11/2010 prot. n° 21678, l'Ufficio Protocollo ha proceduto a trasmettere n° 63 plichi, tutti pervenuti entro i termini fissati dal bando di gara, così come risulta dall'allegato elenco;
- Si è proceduto ad ordinare in ordine di arrivo di protocollo i plichi pervenuti ed a numerarli in ordine crescente dal n°1 al n°63 ed a siglarli controllandone l'integrità dei sigilli, dal chè si è redatto il seguente elenco dei partecipanti.

Progr.	Prof.	Data	Ditta	Indirizzo	Città	FAX
1	20136	09/11/2010	A.T.I. Messina Noleggi Srl	Contrada Cuba, 1 - Santa Lucia Contesse	Messina	090/9074636
2	21053	22/11/2010	Impresa Costruzioni Bellia Salvatore	Via T. Masaccio, 42	Palma di Montechiaro (AG)	0922/963094
3	21165	23/11/2010	A.T.I. Edil - Casa Snc	Contrada Conca, 149/b	Marsala (TP)	0923/996914
4	21166	23/11/2010	Idrogedil Srl	Via G. Filangeni, 34	Palermo	091/6162740
5	21300	24/11/2010	TE.CA. COSTRUZIONI Srl Management Constructions	Via Mano Rapisardi, 26	Mussomeli (CL)	0934/991615
6	21301	24/11/2010	A.T.I. Scancarello Gaetano	Via Ugo Betti, 3	Palermo	091/8040233
7	21302	24/11/2010	A.T.I. Giambrone Francesco	Via Torino, 21	Cammarata (AG)	0922/904145
8	21336	25/11/2010	A.T.I. Fiammingo Costruzioni Srl	Via 4a Retta Ponente, 93/a	Belpasso (CT)	095/913438
9	21365	25/01/2010	Gramey Srl	Via Enrico Mattei, 17	Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	090/9705070
10	21366	25/01/2010	A.T.I. Trovato Martino Santo	Viale Europa, 209	Torregrotta (ME)	090/9981458
11	21367	25/01/2010	Ediltecnica Costruzioni Srl	Via Gabbara, 11	San Cataldo (CL)	0934/589459
12	21368	25/01/2010	A.T.I. Tl. Gl. Costruzioni di Tunno Giuseppe	Viale Lauricella, 89	Ravanusa (AG)	0922/876986
13	21378	25/11/2010	A.T.I. Safia Costruzioni Snc di Catalano Filippo & C.	Via Palermo, 75	Collesano (PA)	0921/420977
14	21387	25/11/2010	Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Società Cooperativa	Via Marco Emilio Lepido, 182/2	Bologna	051/3161925
15	21388	25/11/2010	A.T.I. Coling Spa (Compagnia Lavori Ingegneria Costruzioni Generali)	Via Ruffini, 2/a	Roma	0923/552465
16	21466	26/11/2010	Consorzio Stabile Aurora - Società Consortile Arl	Via Aldo Moro, 2	Villaricca (NA)	081/568404
17	21471	26/11/2010	Spallina Lucio	Via Lombardia, 30	Gangi (PA)	0921/644191
18	21472	26/11/2010	A.T.I. TIDEL di Alfio Pappalardo & C. Snc	Via Federico de Roberto, 18	Zafferana Etnea (CT)	095/7082218
19	21480	26/11/2010	A.T.I. Nuova Edil Cantien Srl	Contrada Ventrischi, 70/e	Marsala (TP)	0923/997008
20	21481	26/11/2010	A.T.I. Costructa Plus di Tornatore Pietro & C. Snc	Via Ciro Scianna, 175	Bagheria (PA)	091/909085
21	21482	26/11/2010	A.T.I. Costruzioni Diuval Srl	Via G. Ventura, 5	Palermo	091/221007
22	21483	26/11/2010	M.G.G. Costruzioni Srl	Contrada Incorvina SNC	Misilmeri (PA)	091/8711007
23	21484	26/11/2010	A.S. Costruzioni Srl	Via Platone, 2	Mazara del Vallo (TP)	0923/931441
24	21485	26/11/2010	I.S.M.A. Costruzioni Srl	Via Dell'Acciarella, SNC	Nettuno (RM)	090/9715059
25	21486	26/11/2010	RE.CO.GE. Srl	Contrada Iaconianni SNC, SS575 Km 1,200	Patemò (CT)	095/7981563
26	21487	26/11/2010	Impresa Costruzioni Ciancio Paratore Riccardo	Contrada S. Venera, 16	Tortorici (ME)	0941/912576
27	21488	26/11/2010	La Ferlita Costruzioni Spa	Via Padre Logu, 28	Catania	095/223632
28	21489	26/11/2010	CO.GE.ZAF. Srl	Via SS Trinità, 12	Petralia Soprana (PA)	
29	21555	29/11/2010	Trinacria di Belmonte Società Cooperativa	Via Morandi, 17	Belmonte Mezzagno (PA)	091/8728676
30	21559	29/11/2010	Impresa Generale Costruzioni Srl	Corso Vittorio Emanuele, 248	Gela (CL)	0933/922662
31	21560	29/11/2010	CE.ME.A. Srl	Via C. Mollica Alagona, SNC - Zona Industriale Blocco Palma II	Catania	095/7483013
32	21561	29/11/2010	Vitruvio S.C. Arl	Località Licari, 37	Gioiosa Marea (ME)	0941/303753
33	21562	29/11/2010	Building Srl	Piazza San Papino, 39	Milazzo (ME)	090/9229751
34	21563	29/11/2010	Edilmesam Srl	Via Provinciale, 216	Santa Venerina (CT)	095/7086314

35	21564	29/11/2010	Impresa Framich Srl	Via Maugeri, 10	Valverde (CT)	095/7210224
36	21565	29/11/2010	Proietto Angelo	Via Calenzano, 24	Acireale (CT)	095/606812
37	21570	29/11/2010	Pisciotta Costruzioni	Via Domenico Trentacoste, 31	Palermo	
38	21579	29/11/2010	Infrater Srl Infrastrutture & Territorio	Via Delle Imprese, 1 - Loc. Fonte	Roccadaspide (SA)	0828/943558
39	21580	29/11/2010	IGM srl	Via Sant'Ambrogio, 27	Favara (AG)	0922/31909
40	21581	29/11/2010	A.T.I. Calcestruzzi Aloisio Srl a socio unico	Via G. Scarpello, 38	Misilmeri (PA)	091/8732176
41	21600	29/11/2010	Cosiam Srl	Via Cicerone, 104/b	Gela (CL)	0933/939968
42	21604	29/11/2010	A.T.I. EIS Scavi Srl	Via Lazzaretto, 62	Castelvetrano (TP)	
43	21607	29/11/2010	Impresa Pappalardo Francesco	Via Raffaello Sanzio, 39	Santa Flavia (PA)	091/909998
44	21610	29/11/2010	Azzurra Costruzioni Srl	Contrada San Biagio	Agrigento	0922/438347
45	21611	29/11/2010	A.T.I. Fratelli Matranga Srl	Via Felice Emma, 23	Palermo	091/6454239
46	21612	29/11/2010	A.T.I. I.C. Servini Srl	Via Umberto I, 44	Godrano (PA)	091/8208528
47	21613	29/11/2010	A.T.I. Misuraca Srl	Via Mazzini, 16	Giardinello (PA)	091/8941350
48	21614	29/11/2010	NC Costruzioni di Candela Nicolò	Via Duca D'Aosta, 5	Fulgatore (TP)	0923/811078
49	21615	29/11/2010	Alesa Costruzioni Srl	Via Ildebrando Pizzetti, 48	Palermo	091/6825768
50	21616	29/11/2010	A.T.I. Alongi Srl	Via Palestrina, 44	Aragona (AG)	0922/36172
51	21617	29/11/2010	Geom. Tropea Luigi Costruttore	Via Sicilia, 63	Caltanissetta	0934/595172
52	21618	29/11/2010	Demoter Spa	Via Antonello da messina, 1	Villafranca Tirrena (ME)	0933/01020
53	21619	29/11/2010	GAP Generale Appalti Pubblici	Via Ricasoli, 29	Firenze	055/0935583
54	21620	29/11/2010	A.T.I. Sicilianavie Srl	Via Padre Giacomo, 33	Misilmeri (PA)	091/8712813
55	21623	29/11/2010	CO.FEN. Srl	Via Ponte di Mare, 91	Palermo	091/6100527
56	21624	29/11/2010	Russello Angelo Spa	Via E. Romagnoli, 128	Gela (CL)	0933/936756
57	21625	29/11/2010	COGEMAT Srl	Via Delle Campanule, 4	Trapani	0923/542887
58	21626	29/11/2010	Consorzio Stabile Libor Lavori Pubblici	Via Ragusa, 2	Gioiosa Marea (ME)	0933/825702
59	21627	29/11/2010	Elettrocostruzioni Srl	Via Calderaro, 8	Caltanissetta	0934/564349
60	21628	29/11/2010	GECO s.r.l.	Via Sant'Anna, 159	Altavilla Milicia (PA)	091/915091
61	21629	29/11/2010	A.T.I. G.C. Costruzioni Srl	Via Placido Rizzotto, 19	Belmonte Mezzagno (PA)	091/8738108
62	21630	29/11/2010	Alkazan Srl	Via Albergheria, 175	Palermo	091/8726744
63	21631	29/11/2010	A.T.I. CO.S.AB. Srl a socio unico	Via Leonardo da Vinci, 6	Altavilla Milicia (PA)	091/951199

Sono presenti il signor Barone Angelo in rappresentanza dell'Ati Constructa Plus capogruppo, ed il signor Carmelo Catanzaro in qualità di assistente alla gara.




3

l'apertura degli stessi secondo l'ordine di numerazione di cui sopra e procede all'esame dei documenti in essi contenuti, verificandoli con quelli richiesti con il bando di gara, evidenziando eventuali palesi difformità o falsità della documentazione presentata ovvero la presenza di dichiarazioni mendaci e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno dell'impresa.

Si premette che ai sensi dell'art.22 del bando di gara saranno dichiarati "non ammessi" i partecipanti che avranno omesso la dichiarazione prevista nel sopracitato punto del bando.

Nella seguente tabella vengono riportati gli esiti della disamina della Busta A) contenente i documenti amministrativi dei plichi dal n° 1 al n°6:

Progr.	Prot	Data	Ditta	Esito Busta A	Motivazione
1	20136	09/11/2010	A.T.I. Messina Noleggi Srl	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando
2	21053	22/11/2010	Impresa Costruzioni Bellia Salvatore	AMMESSA	
3	21165	23/11/2010	A.T.I. Edil - Casa Snc	AMMESSA	
4	21166	23/11/2010	Idrogedil Srl	NON AMMESSA	Insufficienza requisiti di cui al punto 6 del bando
5	21300	24/11/2010	TE.CA. COSTRUZIONI Srl Management Constructions	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando
6	21301	24/11/2010	A.T.I. Scancarello Gaetano	AMMESSA	

Alle ore 13.45, dopo avere esaminato la documentazione dei primi n° 6 plichi, il Presidente dichiara sospesa la seduta che viene aggiornata alle ore 9:00 di giovedì 02/12/2010.

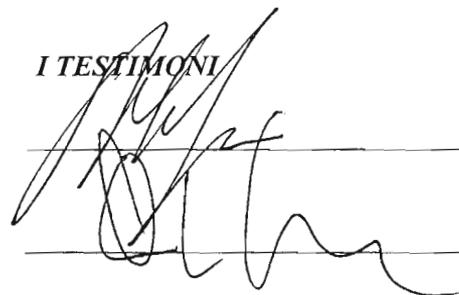
I plichi contenenti le offerte delle domande esaminate e le domande da esaminare vengono sigillati e custoditi nella cassaforte presso l'ufficio anagrafe.

Alle ore 14.00 il presente verbale, viene chiuso.

**IL PRESIDENTE**



**I TESTIMONI**



COMUNE DI ALTAVILLA MILICIA

PROVINCIA DI PALERMO

Oggetto : Verbale di gara per i lavori di "Riquilificazione urbana del centro abitato zona Sud-Est."  
 Importo dei lavori pari a € 1.126.440,69 di cui € 1.096.472,10 a b.a. e € 29.968,59 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - categoria OG3, classifica III e OG 10 classifica II.  
 Programma FAS deliberato dal CIPE in data 06/11/2009, Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti-Provveditorato interregionale OO.PP: Sicilia-calabria;"

VERBALE DI GARA DI PUBBLICO INCANTO

espletato con il criterio del prezzo più basso, art. 82 c. 2 D.lgs 163/06 e s.m.i. determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, con le modalità di cui all'art. 86 comma 1, con la procedura di cui agli art. 87 e segg. Del citato D. Lgs.

VERBALE n° 2

L'anno duemiladieci, il giorno 02 del mese di Dicembre, alle ore 9,30, come da verbale n°1, il Responsabile del III settore Ing. Fiorella Scalia, giusta determina Sindacale n. 09 del 15/04/2010, nella qualità di presidente ed alla presenza dei testimoni ing. A. Cirafisi e geom. S. Lorenzo Canale, dichiara aperta la II seduta di gara, per l'espletamento delle procedure di pubblico incanto.

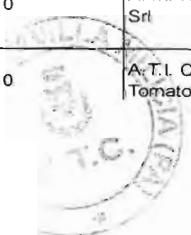
Partecipa come testimone esterno il sig. Carmelo Catanzaro dell'impresa Calcestruzzi Aloisio di Misilmeri.

Si procede con l'apertura della busta successiva che risulta la n°7

Nella seguente tabella si riportano le risultanze della disamina dei contenuti della busta A contenente

la documentazione Amministrativa:

Progr.	Prot.	Data	Ditta	Esito Busta A	Motivazione e/o NOTE
7	21302	24/11/2010	A. T.I. Giambrone Francesco	AMMESSA	
8	21336	25/11/2010	A. T.I. Fiammingo Costruzioni Srl	AMMESSA	NOTA: richiesta copia della ricevuta di spedizione in quanto andata dispersa al protocollo
9	21365	25/01/2010	Gramey Srl	AMMESSA	
10	21366	25/01/2010	A. T.I. Trovato Martino Santo	AMMESSA	
11	21367	25/01/2010	Ediltecnica Costruzioni Srl	AMMESSA	
12	21368	25/01/2010	A. T.I. Tl. Gl. Costruzioni di Tunno Giuseppe	AMMESSA	
13	21378	25/11/2010	A. T.I. Safia Costruzioni Snc di Catalano Filippo & C.	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara
14	21387	25/11/2010	Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Società Cooperativa	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando sia da parte del Consorzio sia del Consorziato; non si rilevano dichiarazioni di cui al punto 3 comma b del Disc. di Gara né si ritengono surrogabili dalla dichiarazione effettuata dal Legale Rappr., D.T. e Presidente dell'impresa consorziata Multiservice individuata all'esecuzione delle opere dal Consorzio partecipante così come si evince a pag.2 della dichiarazione della Multiservice costruzioni
15	21388	25/11/2010	A. T.I. Coling Spa (Compagnia Lavori Ingegneria Costruzioni Generali)	AMMESSA	
16	21466	26/11/2010	Consomio Stabile Aurora - Società Consortile Arl	AMMESSA	
17	21471	26/11/2010	Spallina Lucio	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando; non si rilevano dichiarazioni di cui al punto 3 comma b del Disc. di Gara da parte dei soggetti cessati dalla carica
18	21472	26/11/2010	A. T.I. TIDEL di Alfio Pappalardo & C. Snc	AMMESSA	NOTA: richiesta copia della ricevuta di spedizione in quanto andata dispersa al protocollo
19	21480	26/11/2010	A. T.I. Nuova Edil Cantieri Srl	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando; non si rilevano dichiarazioni di cui al punto 3 comma b del Disc. di Gara da parte dei soggetti cessati dalla carica
20	21481	26/11/2010	A. T.I. Costructa Plus di Tomatore Pietro & C. Snc	AMMESSA	



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature and the number '2'.

21	21482	26/11/2010	A.T.I. Costruzioni Diuval Srl	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando
22	21483	26/11/2010	M.G.G. Costruzioni Srl	NON AMMESSA	Insufficienza requisiti di cui al punto 6 del bando
23	21484	26/11/2010	A.S. Costruzioni Srl	AMMESSA	
24	21485	26/11/2010	I.S.M.A. Costruzioni Srl	AMMESSA	
25	21486	26/11/2010	RE.CO.GE. Srl	AMMESSA	
26	21487	26/11/2010	Impresa Costruzioni Ciancio Paratore Riccardo	AMMESSA	
27	21488	26/11/2010	La Ferlita Costruzioni Spa	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando; Insufficienza requisiti di cui al punto 6 del bando
28	21489	26/11/2010	CO.GE.ZAF. Srl	NON AMMESSA	Insufficienza requisiti di cui al punto 6 del bando
29	21555	29/11/2010	Tinnacria di Belmonte Società Cooperativa	AMMESSA	
30	21559	29/11/2010	Impresa Generale Costruzioni Srl	NON AMMESSA	Insufficienza requisiti di cui al punto 6 del bando
31	21560	29/11/2010	CE.ME.A. Srl	AMMESSA	
32	21561	29/11/2010	Vitruvio S.C. Art	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara; per mero errore è stata aperto il plico e la busta A; verificata l'assenza della ricevuta del servizio postale sono state risigillate le buste
33	21562	29/11/2010	Building Srl	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara
34	21563	29/11/2010	Edilmesam Srl	AMMESSA	
35	21564	29/11/2010	Impresa Framich Srl	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando

Alle ore 18,00, dopo avere esaminato la documentazione dei primi n° 35 plichi, il Presidente dichiara sospesa la seduta che viene aggiornata alle ore 9:00 di lunedì 06/12/2010.

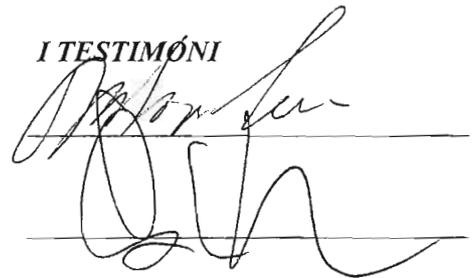
I plichi contenenti le offerte delle domande esaminate e le domande da esaminare vengono sigillati e custoditi nella cassaforte presso l'ufficio anagrafe.

Alle ore 18.15 il presente verbale, viene chiuso.

**IL PRESIDENTE**



**I TESTIMONI**



COMUNE DI ALTAVILLA MILICIA

PROVINCIA DI PALERMO

Oggetto : Verbale di gara per i lavori di "Riqualificazione urbana del centro abitato zona Sud-Est."  
Importo dei lavori pari a € 1.126.440,69 di cui € 1.096.472,10 a b.a. e € 29.968,59 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - categoria OG3, classifica III e OG 10 classifica II.  
Programma FAS deliberato dal CIPE in data 06/11/2009, Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti-Provveditorato interregionale OO.PP: Sicilia-calabria;"

**VERBALE DI GARA DI PUBBLICO INCANTO**

espletato con il criterio del prezzo più basso, art. 82 c. 2 D.lgs 163/06 e s.m.i. determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, con le modalità di cui all'art. 86 comma 1, con la procedura di cui agli art. 87 e segg. Del citato D. Lgs.

**VERBALE n° 3**

L'anno duemiladieci, il giorno 06 del mese di Dicembre, alle ore 11,00, come da verbale n°2, il Responsabile del III settore Ing. Fiorella Scalia, giusta determina Sindacale n. 09 del 15/04/2010, nella qualità di presidente ed alla presenza dei testimoni ing. A. Cirafisi e geom. S. Lorenzo Canale, dichiara aperta la III seduta di gara, per l'espletamento delle procedure di pubblico incanto.

Partecipa come testimone esterno il sig. Carmelo Catanzaro dell'impresa Calcestruzzi Aloisio di Misilmeri.

Il seggio di gara prima di procedere all'apertura delle successive buste procede ad una ricognizione in ordine alla eventuale mancanza del documento che possa comprovare la presentazione ai sensi dell'art.1 del Disciplinare di gara.

Dall'esame si riscontrano n°11 plichi non conformi a quanto previsto dal Disciplinare tra i quali si rilevano segni diversi di una possibile presenza di ricevuta ed alcuni non riportano alcun segno.

Al fine di espletare la procedura di gara con la massima trasparenza e par condicio tra i concorrenti si decide di escludere tutte le buste alle quali non risultano allegate le ricevute del soggetto che ha effettuato il servizio comprendendo le due imprese alle quali è stata chiesta per le vie brevi copia del documento attestante la spedizione a mezzo vettore.

Tali Ditte risultano le seguenti che pertanto vengono classificate come "NON AMMESSE" nell'elenco generale:

Progr.	Prot.	Data	Ditta	Esito Busta A	Motivazione e/o NOTE
8	21336	25/11/2010	A. T.I. Fiammingo Costruzioni Srl	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara
18	21472	26/11/2010	A. T.I. TIDEL di Alfio Pappalardo & C. Snc	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara

Si procede all'esame della busta n°36.



36	21565	29/11/2010	Proietto Angelo	AMMESSA	
37	21570	29/11/2010	Pisciotta Costruzioni	AMMESSA	
38	21579	29/11/2010	Infrater Srl Infrastrutture & Territorio	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara;
39	21580	29/11/2010	IGM srl	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara;
40	21581	29/11/2010	A.T.I. Calcestruzzi Aloisio Srl a socio unico	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara;
41	21600	29/11/2010	Cosiam Srl	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara;
42	21604	29/11/2010	A.T.I. EIS Scavi Srl	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara;
43	21607	29/11/2010	Impresa Pappalardo Francesco	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara;
44	21610	29/11/2010	Azzurra Costruzioni Srl	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando
45	21611	29/11/2010	A.T.I. Fratelli Matranga Srl	AMMESSA	
46	21612	29/11/2010	A.T.I. I.C. Servini Srl	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando
47	21613	29/11/2010	A.T.I. Misuraca Srl	AMMESSA	
48	21614	29/11/2010	NC Costruzioni di Candela Nicolò	AMMESSA	
49	21615	29/11/2010	Alesa Costruzioni Srl	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando
50	21616	29/11/2010	A.T.I. Alongi Srl	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando
51	21617	29/11/2010	Geom. Tropea Luigi Costruttore	AMMESSA	
52	21618	29/11/2010	Demoter Spa	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando
53	21619	29/11/2010	GAP Generale Appalti Pubblici	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando; Insufficienza requisiti di cui al punto 6 del bando; punto 1 del
54	21620	29/11/2010	A.T.I. Sicilianavie Srl	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara;
55	21623	29/11/2010	CO.FEN. Srl	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara;
56	21624	29/11/2010	Russello Angelo Spa	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando
57	21625	29/11/2010	COGEMAT Srl	AMMESSA	
58	21626	29/11/2010	Consorzio Stabile Libor Lavori Pubblici	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando
59	21627	29/11/2010	Elettrocostruzioni Srl	AMMESSA	
60	21628	29/11/2010	GECO s.r.l.	AMMESSA	
61	21629	29/11/2010	A.T.I. G.C. Costruzioni Srl	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara;
62	21630	29/11/2010	Alkazan Srl	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara;
63	21631	29/11/2010	A.T.I. CO.S.AB. Srl a socio unico	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara;

Alle ore 15,45 dopo avere completato l'esame della documentazione dei plichi pervenuti, il Presidente dichiara sospesa la seduta che viene aggiornata alle ore 10:00 di giovedì 09/12/2010.

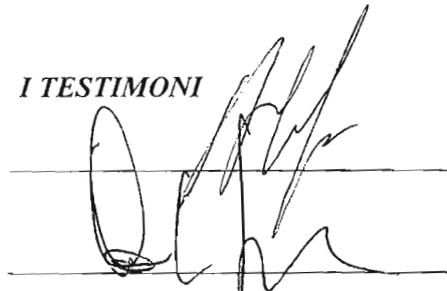
I plichi contenenti le offerte delle domande esaminate vengono sigillati e custoditi nella cassaforte presso l'ufficio anagrafe.

Alle ore 16.00 il presente verbale, viene chiuso.

**IL PRESIDENTE**


**I TESTIMONI**



COMUNE DI ALTAVILLA MILICIA

PROVINCIA DI PALERMO

Oggetto : Verbale di gara per i lavori di *“Riqualficazione urbana del centro abitato zona Sud-Est.”*  
Importo dei lavori pari a € 1.126.440,69 di cui € 1.096.472,10 a b.a. e € 29.968,59 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - categoria OG3, classifica III e OG 10 classifica II.  
Programma FAS deliberato dal CIPE in data 06/11/2009, Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti-Provveditorato interregionale OO.PP: Sicilia-calabria;”

*VERBALE DI GARA DI PUBBLICO INCANTO*

espletato con il criterio del prezzo più basso, art. 82 c. 2 D.lgs 163/06 e s.m.i. determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, con le modalità di cui all'art. 86 comma 1, con la procedura di cui agli art. 87 e segg. Del citato D. Lgs.

*VERBALE n° 4*

L'anno duemiladieci, il giorno 09 del mese di Dicembre, alle ore 10,30, come da verbale n°3, il Responsabile del III settore Ing. Fiorella Scalia, giusta determina Sindacale n. 09 del 15/04/2010, nella qualità di presidente ed alla presenza dei testimoni ing. A. Cirafisi e geom. S. Lorenzo Canale, dichiara aperta la IV seduta di gara, per l'espletamento delle procedure di pubblico incanto.

Partecipa come testimone esterno il sig. Salvatore Abbate n.q. di Direttore Tecnico dell'impresa CO.S.AB. s.r.l..

Il seggio di gara prima di procedere all'apertura delle offerte stabilisce la procedura da seguire per quanto attiene alla verifica dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui al combinato disposto art. 70 del regolamento e 48 del D.lgs 163/2006 e s.m.i. e pertanto elenca le imprese ammesse dal n°1 al 27 come da seguente tabella



Handwritten signatures and initials, including a large signature on the left and a smaller one on the right, with the number 2/6 written below.

Num. Ordine	Progr.	Prot.	Data	Ditta	Indirizzo	Città	FAX	Esito Busta A
1	2	21053	22/11/2010	Impresa Costruzioni Bellia Salvatore	Via T. Masaccio, 42	Palma di Montechiaro (AG)	0922/963094	AMMESSA
2	3	21165	23/11/2010	A.T.I. Edil - Casa Snc	Contrada Conca, 149/b	Marsala (TP)	0923/996914	AMMESSA
3	6	21301	24/11/2010	A.T.I. Scancarello Gaetano	Via Ugo Betti, 3	Palermo	091/8040233	AMMESSA
4	7	21302	24/11/2010	A.T.I. Giambrone Francesco	Via Torino, 21	Cammara (AG)	0922/904145	AMMESSA
5	9	21365	25/01/2010	Gramey Srl	Via Enrico Mattei, 17	Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	090/9705070	AMMESSA
6	10	21366	25/01/2010	A.T.I. Trovato Martino Santo	Viale Europa, 209	Torregrotta (ME)	090/9981458	AMMESSA
7	11	21367	25/01/2010	Ediltecnica Costruzioni Srl	Via Gabbara, 11	San Cataldo (CL)	0934/589459	AMMESSA
8	12	21368	25/01/2010	A.T.I. Tl. Gl. Costruzioni di Tunno Giuseppe	Viale Lauricella, 89	Ravanusa (AG)	0922/876986	AMMESSA
9	15	21388	25/11/2010	A.T.I. Coling Spa (Compagnia Lavori Ingegneria Costruzioni Generali)	Via Ruffini, 2/a	Roma	0923/552465	AMMESSA
10	16	21466	26/11/2010	Consorzio Stabile Aurora - Società Consortile Ari	Via Aldo Moro, 2	Villaricca (NA)	081/568404	AMMESSA
11	20	21481	26/11/2010	A.T.I. Costructa Plus di Tomatore Pietro & C. Snc	Via Ciro Scianna, 175	Bagheria (PA)	091/909085	AMMESSA
12	23	21484	26/11/2010	A.S. Costruzioni Srl	Via Platone, 2	Mazara del Vallo (TP)	0923/931441	AMMESSA
13	24	21485	26/11/2010	I.S.M.A. Costruzioni Srl	Via Dell'Acciarella, SNC	Nettuno (RM)	090/9715059	AMMESSA
14	25	21486	26/11/2010	RE.CO.GE. Srl	Contrada Iaconianni SNC, SS575 Km 1,200	Paternò (CT)	095/7981563	AMMESSA
15	26	21487	26/11/2010	Impresa Costruzioni Ciancio Paratore Riccardo	Contrada S. Venera, 16	Tortorici (ME)	0941/912576	AMMESSA
16	29	21555	29/11/2010	Trinacria di Belmonte Società Cooperativa	Via Morandi, 17	Belmonte Mezzagno (PA)	091/8728676	AMMESSA
17	31	21560	29/11/2010	CE.ME.A. Srl	Via C. Mollica Alagona, SNC - Zona Industriale Blocco Palma II	Catania	095/7483013	AMMESSA
18	34	21563	29/11/2010	Edilmesam Srl	Via Provinciale, 216	Santa Venerina (CT)	095/7086314	AMMESSA
19	36	21565	29/11/2010	Proietto Angelo	Via Calenzano, 24	Acireale (CT)	095/606812	AMMESSA
20	37	21570	29/11/2010	Pisciotta Costruzioni	Via Domenico Trentacoste, 31	Palermo		AMMESSA
21	45	21611	29/11/2010	A.T.I. Fratelli Matranga Srl	Via Felice Emma, 23	Palermo	091/6454239	AMMESSA
22	47	21613	29/11/2010	A.T.I. Misuraca Srl	Via Mazzini, 16	Giardinello (PA)	091/8941350	AMMESSA
23	48	21614	29/11/2010	NC Costruzioni di Candela Nicolò	Via Duca D'Aosta, 5	Fulgatore (TP)	0923/811078	AMMESSA
24	51	21617	29/11/2010	Geom. Tropea Luigi Costruttore	Via Sicilia, 63	Caltanissetta	0934/595172	AMMESSA
25	57	21625	29/11/2010	COGEMAT Srl	Via Delle Campanule, 4	Trapani	0923/542887	AMMESSA
26	59	21627	29/11/2010	Elettrocostruzioni Srl	Via Calderaro, 8	Caltanissetta	0934/564349	AMMESSA
27	60	21628	29/11/2010	GECO s.r.l.	Via Sant'Anna, 159	Altavilla Milicia (PA)	091/915091	AMMESSA


  
 2/6

Vengono predisposti n° 27 numeri su carta ripiegata e viene effettuato il sorteggio di n°3 ditte da parte del signor. S.re Abbate.

Le ditte sorteggiate che risultano essere le seguenti

Num. Ordine	Progr.	Prot.	Data	Ditta	Indirizzo	Città	FAX	Esito Busta A
6	10	21366	25/01/2010	A.T.I. Trovato Martino Santo	Viale Europa, 209	Torregrotta (ME)	090/9981458	AMMESSA
24	51	21617	29/11/2010	Geom. Tropea Luigi Costruttore	Via Sicilia, 63	Caltanissetta	0934/595172	AMMESSA
27	60	21628	29/11/2010	GECO s.r.l.	Via Sant'Anna, 159	Altavilla Milicia (PA)	091/915091	AMMESSA

saranno soggette alla verifica dei requisiti secondo le procedure di legge.

Si procede all'apertura delle offerte economiche degli ammessi e non ammessi di cui si è verificata la documentazione della busta A.

Vengono apposte le firme dei componenti del seggio su ogni offerta ritenuta valida ai sensi del Disciplinare di gara e si riportano i singoli ribassi su una tabella appositamente predisposta che viene a sua volta sottoscritta ed allegata al presente verbale.

I risultati sono quelli in appresso elencati in cui sono riportati in ordine crescente le imprese ed i relativi i ribassi presentati:

Num. Ordine	Progr.	Prot.	Data	Ditta	Città	Ribasso %
1	2	21053	22/11/2010	Impresa Costruzioni Bellia Salvatore	Palma di Montechiaro (AG)	19,9550
2	3	21165	23/11/2010	A.T.I. Edil - Casa Snc	Marsala (TP)	19,3262
3	6	21301	24/11/2010	A.T.I. Scancarello Gaetano	Palermo	19,6814
4	7	21302	24/11/2010	A.T.I. Giambrone Francesco	Cammarata (AG)	34,6510
5	9	21365	25/01/2010	Gramey Srl	Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	27,5000
6	10	21366	25/01/2010	A.T.I. Trovato Martino Santo	Torregrotta (ME)	19,1969
7	11	21367	25/01/2010	Ediltecnica Costruzioni Srl	San Cataldo (CL)	24,3563
8	12	21368	25/01/2010	A.T.I. Tl. Gl. Costruzioni di Tunno Giuseppe	Ravanusa (AG)	29,9990
9	15	21388	25/11/2010	A.T.I. Coling Spa (Compagnia Lavori Ingegneria Costruzioni Generali)	Roma	28,1200
10	16	21466	26/11/2010	Consorzio Stabile Aurora - Società Consortile Arl	Villaricca (NA)	21,1560
11	20	21481	26/11/2010	A.T.I. Costructa Plus di Tornatore Pietro & C. Snc	Bagheria (PA)	37,1980
12	23	21484	26/11/2010	A.S. Costruzioni Srl	Mazara del Vallo (TP)	28,3330
13	24	21485	26/11/2010	I.S.M.A. Costruzioni Srl	Nettuno (RM)	21,4115
14	25	21486	26/11/2010	RE.CO.GE. Srl	Paternò (CT)	37,7337
15	26	21487	26/11/2010	Impresa Costruzioni Ciancio Paratore Riccardo	Tortorici (ME)	32,7860
16	29	21555	29/11/2010	Trinacria di Belmonte Società Cooperativa	Belmonte Mezzagno (PA)	20,3500
17	31	21560	29/11/2010	CE.ME.A. Srl	Catania	29,9879
18	34	21563	29/11/2010	Edilmesam Srl	Santa Venerina (CT)	20,3366
19	36	21565	29/11/2010	Proietto Angelo	Acireale (CT)	25,5200
20	37	21570	29/11/2010	Pisciotta Costruzioni	Palermo	36,4424
21	45	21611	29/11/2010	A.T.I. Fratelli Matranga Srl	Palermo	35,6150
22	47	21613	29/11/2010	A.T.I. Misuraca Srl	Giardinello (PA)	34,7250
23	48	21614	29/11/2010	NC Costruzioni di Candela Nicolò	Fulgatore (TP)	38,0190
24	51	21617	29/11/2010	Geom. Tropea Luigi Costruttore	Caltanissetta	20,4455
25	57	21625	29/11/2010	COGEMAT Srl	Trapani	35,1155
26	59	21627	29/11/2010	Elettrocostruzioni Srl	Caltanissetta	21,3680
27	60	21628	29/11/2010	GECO s.r.l.	Altavilla Milicia (PA)	39,9660

 3/6

Nella tabella successiva vengono indicate le imprese e le relative offerte ai sensi del comma 1 dell'art. 86 D.Lgs 163 per il calcolo dello scarto quadratico medio.

Numero d'ordine	Progr.	Ditta	Ribasso %	NOTE
1	10	A.T.I. Trovato Martino Santo	19,1969	Taglio ali ai sensi del comma 1 dell'art. 86 D.Lgs 163
2	3	A.T.I. Edil - Casa Snc	19,3262	Taglio ali ai sensi del comma 1 dell'art. 86 D.Lgs 164
3	6	A.T.I. Scancarello Gaetano	19,6814	Taglio ali ai sensi del comma 1 dell'art. 86 D.Lgs 165
4	2	Impresa Costruzioni Bellia Salvatore	19,955	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
5	34	Edilmesam Srl	20,3366	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
6	29	Trinacria di Belmonte Società Cooperativa	20,35	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
7	51	Geom. Tropea Luigi Costruttore	20,4455	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
8	16	Consorzio Stabile Aurora - Società Consortile Arl	21,156	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
9	59	Elettrocostruzioni Srl	21,368	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
10	24	I.S.M.A. Costruzioni Srl	21,4115	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
11	11	Ediltecnica Costruzioni Srl	24,3563	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
12	36	Proietto Angelo	25,52	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
13	9	Gramey Srl	27,5	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
14	15	A.T.I. Coling Spa (Compagnia Lavori Ingegneria Costruzioni Generali)	28,12	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
15	23	A.S. Costruzioni Srl	28,333	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
16	31	CE.ME.A. Srl	29,9879	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
17	12	A.T.I. Tl. Gl. Costruzioni di Tunno Giuseppe	29,999	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
18	26	Impresa Costruzioni Ciancio Paratore Riccardo	32,786	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
19	7	A.T.I. Giambrone Francesco	34,651	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
20	47	A.T.I. Misuraca Srl	34,725	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
21	57	COGEMAT Srl	35,1155	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
22	45	A.T.I. Fratelli Matranga Srl	35,615	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
23	37	Pisciotta Costruzioni	36,4424	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
24	20	A.T.I. Costructa Plus di Tornatore Pietro & C. Snc	37,198	Ribasso valido per il calcolo dello scarto medio aritmetico
25	25	RE.CO.GE. Srl	37,7337	Taglio ali ai sensi del comma 1 dell'art. 86 D.Lgs 163
26	48	NC Costruzioni di Candela Nicolò	38,019	Taglio ali ai sensi del comma 1 dell'art. 86 D.Lgs 164
27	60	GECO s.r.l.	39,966	Taglio ali ai sensi del comma 1 dell'art. 86 D.Lgs 165

Da cui si effettua il seguente calcolo della soglia di anomalia:

  4/6 

Progr.	Ditta	Città	Fax	Ribasso %		
2	Impresa Costruzioni Bellia Salvatore	Palma di Montechiaro (AG)	0922/963094	19,9550		
34	Edilmesam Srl	Santa Venerina (CT)	095/7086314	20,3366		
29	Trinacria di Belmonte Società Cooperativa	Belmonte Mezzagno (PA)	091/8728676	20,3500		
51	Geom. Tropea Luigi Costruttore	Caltanissetta	0934/595172	20,4455		
16	Consorzio Stabile Aurora - Società Consortile Art	Villaricca (NA)	081/568404	21,1560		
59	Elettrocostruzioni Srl	Caltanissetta	0934/564349	21,3680		
24	I.S.M.A. Costruzioni Srl	Nettuno (RM)	090/9715059	21,4115		
11	Ediltecnica Costruzioni Srl	San Cataldo (CL)	0934/589459	24,3563		
36	Proietto Angelo	Acireale (CT)	095/606812	25,5200		
9	Gramey Srl	Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	090/9705070	27,5000	<b>Media</b>	<b>Scarto</b>
15	A.T.I. Coling Spa (Compagnia Lavori Ingegneria Costruzioni Generali)	Roma	0923/552465	28,1200	27,8748	0,2452
23	A.S. Costruzioni Srl	Mazara del Vallo (TP)	0923/931441	28,3330	27,8748	0,4582
31	CE.ME.A. Srl	Catania	095/7483013	29,9879	27,8748	2,1131
12	A.T.I. Tl. Gl. Costruzioni di Tunno Giuseppe	Ravanusa (AG)	0922/876986	29,9990	27,8748	2,1242
26	Impresa Costruzioni Ciancio Paratore Riccardo	Tortorici (ME)	0941/912576	32,7860	27,8748	4,9112
7	A.T.I. Giambrone Francesco	Cammarata (AG)	0922/904145	34,6510	27,8748	6,7762
47	A.T.I. Misuraca Srl	Giardinello (PA)	091/8941350	34,7250	27,8748	6,8502
57	COGEMAT Srl	Trapani	0923/542887	35,1155	27,8748	7,2407
45	A.T.I. Fratelli Matranga Srl	Palermo	091/6454239	35,6150	27,8748	7,7402
37	Pisciotta Costruzioni	Palermo		36,4424	27,8748	8,5676
20	A.T.I. Costructa Plus di Tornatore Pietro & C. Snc	Bagheria (PA)	091/909085	37,1980	27,8748	9,3232
				<b>Media</b>	<b>27,8748</b>	
				<b>Media Scarto aritmetico</b>	<b>5,1227</b>	
				<b>Soglia di anomalia</b>	<b>32,9975</b>	

Pertanto risultano anomale le seguenti offerte:

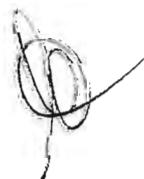
7	A.T.I. Giambrone Francesco	Cammarata (AG)	34,6510
47	A.T.I. Misuraca Srl	Giardinello (PA)	34,7250
57	COGEMAT Srl	Trapani	35,1155
45	A.T.I. Fratelli Matranga Srl	Palermo	35,6150
37	Pisciotta Costruzioni	Palermo	36,4424
20	A.T.I. Costructa Plus di Tornatore Pietro & C. Snc	Bagheria (PA)	37,1980
25	RE.CO.GE. Srl	Trapani	37,7337
48	NC Costruzioni di Candela Nicolò	Caltanissetta	38,0190
60	GECO s.r.l.	Altavilla Milicia (PA)	39,9660

Pertanto il Responsabile del procedimento che partecipa n.q. di testimone, prende atto dei risultati ed effettuerà nel più breve tempo possibile le dovute richieste dei giustificativi ai sensi dell'art. 88 alle sopra elencate ditte ed inoltre, richiederà con altra nota, i documenti di verifica alle tre ditte sorteggiate per la verifica dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui al combinato disposto artt. 70 del regolamento 554/99 e 48 del D.lgs 163/2006 e s.m.i..

Alle ore 14,15 il Presidente dichiara chiuso l'esperimento di gara e di individuazione della soglia di anomalia nonché delle offerte anomale.

Per quanto attiene alla procedura di esame dei giustificativi, si rinvia agli appositi atti da redigere.

Tutta la documentazione relativa alla procedura viene sigillata in apposita scatola e custodita nella cassaforte presso l'ufficio anagrafe.



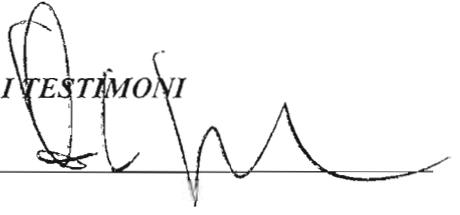
 5/6

Alle ore 14.15 il presente verbale viene chiuso.

**IL PRESIDENTE**

  
\_\_\_\_\_

**I TESTIMONI**

  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

   
6/6 

Progr.	Prof.	Data	Ditta	Indirizzo	Città	FAX	Esito Busta A	Motivazione e/o NOTE	Ribasso	Progr. Impr.
1	20136	09/11/2010	A.T.I. Messina Noleggi Srl	Contrada Cuba, 1 - Santa Lucia Conlesse	Messina	090/9074636	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando	19,963%	
2	21053	22/11/2010	Impresa Costruzioni Bellia Salvatore	Via T. Masaccio, 42	Palma di Montechiaro (AG)	0922/963094	AMMESSA		19,955%	
3	21165	23/11/2010	A.T.I. Edili - Casa Snc	Contrada Conca, 149/b	Marsala (TP)	0923/996914	AMMESSA		19,326%	
4	21166	23/11/2010	Idrogedil Srl	Via G. Filangeri, 34	Palermo	091/6162740	NON AMMESSA	Insufficienza requisiti di cui al punto 6 del bando	21,456%	
5	21300	24/11/2010	TE.CA. COSTRUZIONI Srl	Via Mario Rapisardi, 26	Mussomeli (CL)	0934/991615	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando	19,768%	
6	21301	24/11/2010	A.T.I. Scancarello Gaetano	Via Ugo Betti, 3	Palermo	091/8040233	AMMESSA		19,681%	
7	21302	24/11/2010	A.T.I. Giambone Francesco	Via Torino, 21	Camarata (AG)	0922/904145	AMMESSA		34,651%	
8	21336	25/11/2010	A.T.I. Fiammingo Costruzioni Srl	Via 4a Reta Ponente, 93/a	Belpasso (CT)	095/913438	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara.		
9	21365	25/01/2010	Gramey Srl	Via Enrico Mattei, 17	Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	090/9705070	AMMESSA		27,500%	
10	21366	25/01/2010	A.T.I. Trovato Martino Santo	Viale Europa, 209	Torregrotta (ME)	090/9981458	AMMESSA		19,196%	
11	21367	25/01/2010	Ediltecnica Costruzioni Srl	Via Gabbara, 11	San Cataldo (CL)	0934/589459	AMMESSA		24,556%	
12	21368	25/01/2010	A.T.I. Tl. Gl. Costruzioni di Tunno Giuseppe	Viale Lauricella, 89	Ravanusa (AG)	0922/876986	AMMESSA		99,999%	
13	21378	25/11/2010	A.T.I. Safia Costruzioni Snc di Catalano Filippo & C.	Via Palermo, 75	Collesano (PA)	0921/420977	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara		
14	21387	25/11/2010	Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Società Cooperativa	Via Marco Emilio Lepido, 182/2	Bologna	051/3161925	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando sia da parte del Consorzio sia del Consorzio; non si rilevano dichiarazioni di cui al punto 3 comma b del Disc. di Gara né si ritengono surrogabili dalla dichiarazione effettuata dal Legale Rappr., D.T. e Presidente dell'impresa consorziate Multiservice individuali all'esecuzione delle opere dal Consorzio partecipante così come si evince a pag. 2 della dichiarazione della Multiservice costruzioni	22,505%	
15	21388	25/11/2010	A.T.I. Coling Spa (Compagnia Lavori Ingegneria Costruzioni Generali)	Via Ruffini, 2/a	Roma	0923/552465	AMMESSA		28,12%	
16	21466	26/11/2010	Consorzio Stabile Aurora - Società Consortile Art	Via Aldo Moro, 2	Villaricca (NA)	081/568404	AMMESSA		21,156%	
17	21471	26/11/2010	Spallina Lucio	Via Lombardia, 30	Gangi (PA)	0921/644191	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando; non si rilevano dichiarazioni di cui al punto 3 comma b del Disc. di Gara da parte dei soggetti cessati dalla carica	43,915%	
18	21472	26/11/2010	A.T.I. TIDEL di Alfio Pappalardo & C. Snc	Via Federico de Roberto, 18	Zafferana Etnea (CT)	095/7082218	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara.		
19	21480	26/11/2010	A.T.I. Nuova Edili Cantieri Srl	Contrada Ventrischi, 70/e	Marsala (TP)	0923/997008	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando; non si rilevano dichiarazioni di cui al punto 3 comma b del Disc. di Gara da parte dei soggetti cessati dalla carica	21,1500%	
20	21481	26/11/2010	A.T.I. Costrutta Plus di Tornatore Pietro & C. Snc	Via Ciro Sciana, 175	Bagheria (PA)	091/909085	AMMESSA		37,198%	
21	21482	26/11/2010	A.T.I. Costruzioni Diuval Srl	Via G. Ventura, 5	Palermo	091/221007	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando	29,291%	
22	21483	26/11/2010	M.G.G. Costruzioni Srl	Contrada Incorvina SNC	Misilmeri (PA)	091/8711007	NON AMMESSA	Insufficienza requisiti di cui al punto 6 del bando	22,123%	

OFFERTE IMPRESE AMMESSE E NON AMMESSE

AMME SSp

A >

Progr. Prot.	Data	Ditta	Indirizzo	Città	FAX	Esito Busta A	Motivazione e/o NOTE	Ribasso	Progr. Impr.
23	21484	26/11/2010	A.S. Costruzioni Srl	Via Platone, 2 Mazara del Vallo (TP)	0923/931441	AMMESSA		28,3333%	
24	21485	26/11/2010	I.S.M.A. Costruzioni Srl	Via Dell'Acciarella, SNC Nettuno (RM)	090/9715059	AMMESSA		21,415%	
25	21486	26/11/2010	RE.CO.GE. Srl	Contrada Iaconianni SNC, SS575 Km 1,200 Paternò (CT)	095/7981563	AMMESSA		37,637%	
26	21487	26/11/2010	Impresa Costruzioni Ciancio Paratore Riccardo	Contrada S. Venera, 16 Tortorici (ME)	0941/912576	AMMESSA		31,686%	
27	21488	26/11/2010	La Ferlita Costruzioni Spa	Via Padre Logu, 28 Catania	095/223632	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando; Insufficienza requisiti di cui al punto 6 del bando	23,6969%	
28	21489	26/11/2010	CO.GE.ZAF. Srl	Via SS Trinità, 12 Petràlia Soprana (PA)	921686181	NON AMMESSA	Insufficienza requisiti di cui al punto 6 del bando	29,2003%	
29	21555	29/11/2010	Trinacria di Belmonte Società Cooperativa	Via Morandi, 17 Belmonte Mezzagno (PA)	091/8728676	AMMESSA		20,35%	
30	21559	29/11/2010	Impresa Generale Costruzioni Srl	Corso Vittorio Emanuele, 248 Gela (CL)	0933/922662	NON AMMESSA	Insufficienza requisiti di cui al punto 6 del bando	21,7979%	
31	21560	29/11/2010	CE.ME.A. Srl	Via C. Mollica Alagona, SNC - Zona Industriale Blocco Palma II Catania	095/7483013	AMMESSA		29,9879%	
32	21561	29/11/2010	Vitruvio S.C. Arl	Località Licari, 37 Gioiosa Marea (ME)	0941/303753	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara; per mero errore è stata aperta il plico e la busta A; verificata l'assenza della ricevuta del servizio postale sono state risigillate le buste		
33	21562	29/11/2010	Building Srl	Piazza San Papino, 39 Milazzo (ME)	090/9229751	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara	20,3366%	
34	21563	29/11/2010	Edilmesam Srl	Via Provinciale, 216 Santa Venerina (CT)	095/7086314	AMMESSA		28,56%	
35	21564	29/11/2010	Impresa Framich Srl	Via Maugeri, 10 Valverde (CT)	095/7210224	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando	25,52%	
36	21565	29/11/2010	Proietto Angelo	Via Calenzano, 24 Acireale (CT)	095/606812	AMMESSA		36,4424%	
37	21570	29/11/2010	Pisciotta Costruzioni	Via Domenico Trentacoste, 31 Palermo		AMMESSA			
38	21579	29/11/2010	Infrater Srl Infrastrutture & Territorio	Via Delle Imprese, 1 - Loc. Fonte Roccadaspide (SA)	0828/943558	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara.		
39	21580	29/11/2010	IGM srl	Via Sant'Ambrogio, 27 Favara (AG)	0922/31909	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara.		
40	21581	29/11/2010	A.T.I. Calcestruzzi Aloisio Srl a socio unico	Via G. Scarpello, 38 Misilmeri (PA)	091/8732176	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara.		
41	21600	29/11/2010	Cosiam Srl	Via Cicerone, 104/b Gela (CL)	0933/939968	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara.		
42	21604	29/11/2010	A.T.I. EIS Scavi Srl	Via Lazzaretto, 62 Castelvetrano (TP)		NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara.		
43	21607	29/11/2010	Impresa Pappalardo Francesco	Via Raffaello Sanzio, 39 Santa Flavia (PA)	091/909998	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara.		

Progr.	Prot.	Data	Ditta	Indirizzo	Città	FAX	Esito Busta A	Motivazione e/o NOTE	Ribasso	Progr. Impr.
44	21610	29/11/2010	Azzurra Costruzioni Srl	Contrada San Biagio	Agrigento	0922/438347	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando	25,3965%	
45	21611	29/11/2010	A. T. I. Fratelli Matranga Srl	Via Felice Emma, 23	Palermo	091/6454239	AMMESSA		35,615%	
46	21612	29/11/2010	A. T. I. I.C. Servini Srl	Via Umberto I, 44	Godrano (PA)	091/8208528	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando	24,9352%	
47	21613	29/11/2010	A. T. I. Misuraca Srl	Via Mazzini, 16	Giardinello (PA)	091/8941350	AMMESSA		34,425%	
48	21614	29/11/2010	NC Costruzioni di Candela Nicolò	Via Duca D'Aosta, 5	Fulgatore (TP)	0923/811078	AMMESSA		38,019%	
49	21615	29/11/2010	Alesa Costruzioni Srl	Via Ildebrando Pizzetti, 48	Palermo	091/6825768	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando	20,4186%	
50	21616	29/11/2010	A. T. I. Alongi Srl	Via Palestrina, 44	Aragona (AG)	0922/36172	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando	21,8585%	
51	21617	29/11/2010	Geom. Tropea Luigi Costruttore	Via Sicilia, 63	Caltanissetta	0934/595172	AMMESSA		20,445%	
52	21618	29/11/2010	Demoter Spa	Via Antonello da messina, 1	Villafranca Tirrena (ME)	0933/01020	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando	33,4778%	
53	21619	29/11/2010	GAP Generale Appalti Pubblici	Via Ricasoli, 29	Firenze	055/0935583	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando; Insufficienza requisiti di cui al punto 6 del bando; punto 1 del Disc. Gara. Documento non valido;	31,858%	
54	21620	29/11/2010	A. T. I. Sicilianavie Srl	Via Padre Giacomo, 33	Misilmeri (PA)	091/8712813	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara;		
55	21623	29/11/2010	CO.FEN. Srl	Via Ponte di Mare, 91	Palermo	091/6100527	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara;		
56	21624	29/11/2010	Russello Angelo Spa	Via E. Romagnoli, 128	Gela (CL)	0933/936756	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando	21,7340%	
57	21625	29/11/2010	COGEMAT Srl	Via Delle Campanule, 4	Trapani	0923/542887	AMMESSA		35,1155%	
58	21626	29/11/2010	Consorzio Stabile Libor Lavori Pubblici	Via Ragusa, 2	Gioiosa Marea (ME)	0933/825702	NON AMMESSA	Assenza dichiar. Art. 22 bando	29,2923%	
59	21627	29/11/2010	Elettrocostruzioni Srl	Via Calderaro, 8	Caltanissetta	0934/564349	AMMESSA		21,3688%	
60	21628	29/11/2010	GECO s.r.l.	Via Sant'Anna, 159	Altavilla Milicia (PA)	091/915091	AMMESSA		39,966%	
61	21629	29/11/2010	A. T. I. G. C. Costruzioni Srl	via Placido Rizzotto, 19	Belmonte Mezzagno (PA)	091/8738108	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara;		
62	21630	29/11/2010	Alkazan Srl	Via Albergheria, 175	Palermo	091/8726744	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara;		
63	21631	29/11/2010	A. T. I. CO.S.AB. Srl a socio unico	Via Leonardo da Vinci, 6	Altavilla Milicia (PA)	091/951199	NON AMMESSA	Modalità di presentazione dell'offerta difforme dal punto 1) del disciplinare di gara;		

Num. Ordine	Progr.	Prot.	Data	Ditta	Indirizzo	Città	FAX	Esito Busta A	Ribasso %
1	2	21053	22/11/2010	Impresa Costruzioni Bellia Salvatore	Via T. Masaccio, 42	Palma di Montechiaro (AG)	0922/963094	AMMESSA	19,955
2	3	21165	23/11/2010	A.T.I. Edil - Casa Snc	Contrada Conca, 149/b	Marsala (TP)	0923/996914	AMMESSA	19,3262
3	6	21301	24/11/2010	A.T.I. Scancarello Gaetano	Via Ugo Betti, 3	Palermo	091/8040233	AMMESSA	19,6814
4	7	21302	24/11/2010	A.T.I. Giambrone Francesco	Via Torino, 21	Cammara ta (AG)	0922/904145	AMMESSA	34,651
5	9	21365	25/01/2010	Gramey Srl	Via Enrico Mattei, 17	Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	090/9705070	AMMESSA	21,500
6	10	21366	25/01/2010	A.T.I. Trovato Martino Santo	Viale Europa, 209	Torregrotta (ME)	090/9981458	AMMESSA	19,1969
7	11	21367	25/01/2010	Ediltecnica Costruzioni Srl	Via Gabbara, 11	San Cataldo (CL)	0934/589459	AMMESSA	24,3563
8	12	21368	25/01/2010	A.T.I. TI. GI. Costruzioni di Tunno Giuseppe	Viale Lauricella, 89	Ravanusa (AG)	0922/876986	AMMESSA	29,999
9	15	21388	25/11/2010	A.T.I. Coling Spa (Compagnia Lavori Ingegneria Costruzioni Generali)	Via Ruffini, 2/a	Roma	0923/552465	AMMESSA	28,12
10	16	21466	26/11/2010	Consorzio Stabile Aurora - Società Consortile Arl	Via Aldo Moro, 2	Villaricca (NA)	081/568404	AMMESSA	21,156
11	20	21481	26/11/2010	A.T.I. Costructa Plus di Tornatore Pietro & C. Snc	Via Ciro Scianna, 175	Bagheria (PA)	091/909085	AMMESSA	37,198
12	23	21484	26/11/2010	A.S. Costruzioni Srl	Via Platone, 2	Mazara del Vallo (TP)	0923/931441	AMMESSA	28,3333
13	24	21485	26/11/2010	I.S.M.A. Costruzioni Srl	Via Dell'Acciarella, SNC	Nettuno (RM)	090/9715059	AMMESSA	21,4115
14	25	21486	26/11/2010	RE.CO.GE. Srl	Contrada Iaconianni SNC, SS575 Km 1,200	Paternò (CT)	095/7981563	AMMESSA	37,7337
15	26	21487	26/11/2010	Impresa Costruzioni Ciancio Paratore Riccardo	Contrada S. Venera, 16	Tortorici (ME)	0941/912576	AMMESSA	27,868
16	29	21555	29/11/2010	Trinacria di Belmonte Società Cooperativa	Via Morandi, 17	Belmonte Mezzagno (PA)	091/8728676	AMMESSA	20,35
17	31	21560	29/11/2010	CE.ME.A. Srl	Via C. Mollica Alagona, SNC - Zona Industriale	Catania	095/7483013	AMMESSA	29,9879
18	34	21563	29/11/2010	Edimesam Srl	Via Provinciale, 216	Santa Venerina (CT)	095/7086314	AMMESSA	20,3366
19	36	21565	29/11/2010	Proietto Angelo	Via Calenzano, 24	Acireale (CT)	095/606812	AMMESSA	25,52
20	37	21570	29/11/2010	Pisciotta Costruzioni	Via Domenico Trentacoste, 31	Palermo		AMMESSA	36,4424
21	45	21611	29/11/2010	A.T.I. Fratelli Matranga Srl	Via Felice Emma, 23	Palermo	091/6454239	AMMESSA	35,615
22	47	21613	29/11/2010	A.T.I. Misuraca Srl	Via Mazzini, 16	Giardinello (PA)	091/8941350	AMMESSA	34,925
23	48	21614	29/11/2010	NC Costruzioni di Candela Nicolò	Via Duca D'Aosta, 5	Fulgatore (TP)	0923/811078	AMMESSA	38,019
24	51	21617	29/11/2010	Geom. Tropea Luigi Costruttore	Via Sicilia, 63	Caltanissetta	0934/595172	AMMESSA	20,4455
25	57	21625	29/11/2010	COGEMAT Srl	Via Delle Campanule, 4	Trapani	0923/542887	AMMESSA	35,1155
26	59	21627	29/11/2010	Elettrocostruzioni Srl	Via Calderaro, 8	Caltanissetta	0934/564349	AMMESSA	21,3880
27	60	21628	29/11/2010	GECO s.r.l.	Via Sant'Anna, 159	Altavilla Milicia (PA)	091/915091	AMMESSA	39,966

OFFERTE IMPRESE AMMESSE

## COMUNE DI ALTAVILLA MILICIA

### PROVINCIA DI PALERMO

**Oggetto : I Verbale di sottocommissione per i lavori di "Riqualficazione urbana del centro abitato zona Sud-Est." Importo dei lavori pari a € 1.126.440,69 di cui € 1.096.472,10 a b.a. e € 29.968,59 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - categoria OG3, classifica III e OG 10 classifica II. Programma FAS deliberato dal CIPE in data 06/11/2009, Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti-Provveditorato interregionale OO.PP. Sicilia-calabria;"**

#### VERBALE DI GARA DI PUBBLICO INCANTO

espletato con il criterio del prezzo più basso, art. 82 c. 2 D.lgs 163/06 e s.m.i. determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, con le modalità di cui all'art. 86 comma 1, con la procedura di cui agli art. 87 e segg. Del citato D. Lgs.

#### VERBALE n° I - Verifica congruità dei prezzi

L'anno duemilaundici, il giorno 25 del mese di Gennaio, alle ore 15,00, il Responsabile del III settore Ing. Fiorella Scalia, giusta determina Sindacale n. 09 del 15/04/2010, vista la Determina Dirigenziale del III Settore n°46 del 25/01/2011 con cui è stata costituita la Sottocommissione di cui all'art.88 comma 3 del d. lgs 163/06 e s.m.i, composta dall'ing. Fiorella Scalia e l'ing. Antonio Cirafisi, dichiara aperta la I seduta della sottocommissione, per l'espletamento delle procedure di verifica delle offerte anomale così come determinate con i precedenti verbali di gara, che risultano riportate nel seguente elenco:

7	A.T.I. Giambrone Francesco	Cammarata (AG)	34,6510
47	A.T.I. Misuraca Srl	Giardinello (PA)	34,7250
57	COGEMAT Srl	Trapani	35,1155
45	A.T.I. Fratelli Matranga Srl	Palermo	35,6150
37	Pisciotta Costruzioni	Palermo	36,4424
20	A.T.I. Constructa Plus di Tomatore Pietro & C. Snc	Bagheria (PA)	37,1980
25	RE.CO.GE. Srl	Trapani	37,7337
48	NC Costruzioni di Candela Nicolò	Caltanissetta	38,0190
60	GECO s.r.l.	Altavilla Milicia (PA)	39,9660

Si procede quindi alla disamina dell'offerta con il maggior ribasso che risulta quella della GECO s.r.l.

Il materiale documentale prodotto si compone di un certo numero di elaborati che risultano i seguenti:

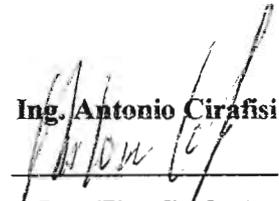
- Relazione Giustificativa;
- Elenco Prezzi;
- Analisi Giustificative;
- Costi Orari Mandodopera;
- Offerte Commerciali;
- Elenco Mezzi – Libro Cespiti

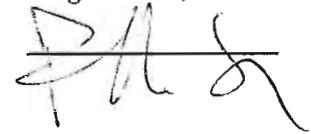
Tale materiale documentale risulta idoneo a rappresentare l'offerta prodotta e contiene tutti gli elementi di analisi per verificare la congruità dell'offerta.

La sottocommissione si riserva di esaminare in separata sede gli elementi relativi all'analisi i cui risultati si dovranno compendiare in un documento conclusivo che verrà valutato nella prossima seduta.

Dal ch  si chiude il presente verbale alle ore 20,00

Altavilla Milicia, li 25/01/2011

  
Ing. Antonio Cirafisi

  
Ing. Fiorella Scalia

COMUNE DI ALTAVILLA MILICIA

PROVINCIA DI PALERMO

**Oggetto : I Verbale di sottocommissione per i lavori di "Riqualificazione urbana del centro abitato zona Sud-Est." Importo dei lavori pari a € 1.126.440,69 di cui € 1.096.472,10 a b.a. e € 29.968,59 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - categoria OG3, classifica III e OG 10 classifica II. Programma FAS deliberato dal CIPE in data 06/11/2009, Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti-Provveditorato interregionale OO.PP. Sicilia-calabria;"**

**VERBALE DI GARA DI PUBBLICO INCANTO**

espletato con il criterio del prezzo più basso, art. 82 c. 2 D.lgs 163/06 e s.m.i. determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, con le modalità di cui all'art. 86 comma 1, con la procedura di cui agli art. 87 e segg. Del citato D. Lgs.

**VERBALE n° II - Verifica congruità dei prezzi**

L'anno duemilaundici, il giorno 03 del mese di Marzo, alle ore 15,00, il Responsabile del III settore Ing. Fiorella Scalia, giusta determina Sindacale n. 09 del 15/04/2010, vista la Determina Dirigenziale del III Settore n°46 del25/01/2011 con cui è stata costituita la Sottocommissione di cui all'art.88 comma 3 del d. lgs 163/06 e s.m.i, composta dall'ing. Fiorella Scalia e l'ing. Antonio Cirafisi, dichiara aperta la II seduta della sottocommissione, per l'espletamento delle procedure di verifica delle offerte anomale.

Nell'ambito della seduta la Commissione esamina il documento che sintetizza l'analisi fatta sull'offerta redatto in separata sede la cui metodologia e risultati sono i seguenti:

Dall'allegato n°2 "analisi giustificative" dell'impresa è stata redatta apposita tabella (allegato A) nella quale sono stati scomposti i singoli elementi componenti l'analisi; il prodotto di questi elementi con le quantità di progetto danno come risultato l'incidenza di ogni singola voce rispetto al prezzo di progetto.

Il totale degli elementi darà il valore rispettivamente del costo della manodopera delle spese generali, dell'utile, dei materiali e dei noli,

Si sono trovati i seguenti risultati:

ELEMENTO	PERCENTUALI
Ribasso	38,8999
Incidenza Manonodopera	22,4774
Incidenza Spese Generali	6,3504
Incidenza Utile	2,9140
Incidenza Materiali	58,0002
Incidenza Noli	10,2616
<b>Somma incidenze</b>	<b>100,0036</b>

1) Il ribasso ricalcolato è del 38,899% pertanto a meno di arrotondamenti coincide con quello offerto.

- 2) La percentuale di incidenza media della manodopera per le due categorie componenti l'appalto pari al 23,98% si può considerare in linea con il mercato attuale.
- 3) La percentuale di spese generali risulta pari al 6,35% contro il 7% dichiarato dall'appaltatore. Tale differenza risulta compatibile con l'economia dell'appalto e la stessa percentuale è in linea con quanto espone l'impresa nella relazione giustificata in merito alla favorevole dislocazione della sede dell'impresa.
- 4) La percentuale di utile è stata calcolata è del 2,914 contro il 3% dichiarato dall'impresa: anche questa percentuale si ritiene compatibile con l'economia dell'appalto.
- 5) La percentuale dei materiali è risultata del 58% pertanto, i notevoli sconti praticati dai fornitori così come risulta dall'allegato 4 giustificano anche i margini di utile calcolati.
- 6) La percentuale dei noli pari a 10,26 è compatibile con quanto dichiarato in sede di offerta.

Come si evince dalla tabella la somma delle incidenze è pari al 100%.

Si sottolinea infine che è stato verificato che la differenza di 23,65 euro proviene da modeste differenze di calcolo del prodotto del prezzo offerto per la quantità, di cui il maggiore è quello relativo alla voce 6.1.5.2, che è di circa 13 euro, mentre la differenza è attribuibile ad arrotondamenti

**La sottocommissione, considerato l'art. 88 comma 7 del d. Lgs. 163/2006 visti i risultati sopra esposti individua la migliore offerta non anomala quella dell'impresa GECO s.r.l. con sede in Altavilla Milicia (PA) che ha offerto il ribasso del 39,9660.**

**Dal ch  si chiude il presente verbale alle ore 20,00**

**Altavilla Milicia, li 25/01/2011**

**Ing. Antonio Cirafisi**

**Ing. Fiorella Scalia**